

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE LA  
COMMUNAUTE DE COMMUNES PAYS D'APT LUBERON**

**SEANCE DU JEUDI 28 JUIN 2018**

L'an deux mille dix-huit le vingt-huit juin à 18 heures, l'organe délibérant de la Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon s'est réuni au siège de la Communauté de communes, sous la présidence de Gilles RIPERT.

**DÉLIBÉRATION N° CC-2018-96**

**OBJET : AVIS DE LA CCPAL SUR LE PROJET DE SCOT DU BASSIN DE VIE DE CAVAILLON  
COUSTELLET ISLE SUR LA SORGUE**

**MEMBRES EN EXERCICE : 49 - QUORUM : 25 - PRESENTS : 32 - PROCURATIONS : 9 - VOTANTS : 41**

**Présents :**

**APT :** Mme Dominique SANTONI, M. Jean AILLAUD, Mme Marcia ESPINOSA, Mme Isabelle TAILLIER, M. Frédéric SACCO, Mme Sandrine BEAUTRAIS, Mme Gaëlle LETTERON, Mme Marie-Christine KADLER, Mme Laurence GREGOIRE  
**BONNIEUX :** M. Pascal RAGOT  
**BUOUX :** M. Philippe ROUX  
**CASENEUVE :** M. Gilles RIPERT (Président)  
**CASTELLET :** M. Edmond GINTOLI  
**CERESTE :** M. Gérard BAUMEL  
**GARGAS :** Mme Laurence LE ROY, Mme Corinne PAÏOCCHI  
**GOULT :** M. Didier PERELLO  
**JOUCAS :** M. Lucien AUBERT  
**LACOSTE :** M. Mathias HAUPTMANN  
**LAGARDE D'APT :** Mme Elisabeth MURAT  
**LIOUX :** M. Francis FARGE  
**MURS :** M. Xavier ARENA représenté par M. Christian MALBEC  
**MÉNARBES :** M. Patrick MERLE représenté par Mme Fabienne GATIMEL  
**ROUSSILLON :** Mme Gisèle BONNELLY  
**RUSTREL :** M. Pierre TARTANSON  
**SAIGNON :** M. Jean-Pierre HAUCOURT  
**ST MARTIN DE CASTILLON :** M. Pierre CARBONNEL  
**ST PANTALÉON :** M. Luc MILLE représenté par Mme Paule DAPRES  
**ST SATURNIN LES APT :** M. Christian BELLOT, M. Philippe LEBAS, Mme Patricia BAILLARD  
**VIENS :** Mme Mireille DUMESTE

**Absents excusés :**

**APT :** M. André LECOURT, M. Cédric MAROS, M. Patrick ESPITALIER, M. Christophe CARMINATI, M. Henri GIORGETTI  
**AURIBEAU :** M. Frédéric NERVI  
**GARGAS :** M. Maxime BEY, M. Bruno VIGNE-ULMIER  
**ST SATURNIN LES APT :** Mme Gisèle MAGNE

**Procurations de :**

**APT :** Mme Isabelle VICO donne pouvoir à M. Jean AILLAUD, Mme Véronique ARNAUD-DELOY donne pouvoir à Mme Isabelle TAILLIER, M. Jean-Louis DE LONGEAUX donne pouvoir à Mme Gaëlle LETTERON, M. Patrick ESPITALIER donne pouvoir à Mme Sandrine BEAUTRAIS  
**BONNIEUX :** Mme Martine RAVOIRE donne pouvoir à M. Pascal RAGOT  
**GIGNAC :** Mme Sylvie PASQUINI donne pouvoir à M. Pierre TARTANSON  
**ROUSSILLON :** M. André BONHOMME donne pouvoir à Mme Gisèle BONNELLY  
**SIVERGUES :** Mme Gisèle MARTIN donne pouvoir à M. Gilles RIPERT (Président)  
**VILLARS :** M. Guy SALLIER donne pouvoir à M. Christian BELLOT

**Vu**, les articles L. 132.7, L.132.8, L.132-9, L.132-11, L. 143.20 et R.143-4 du Code de l'urbanisme,

**Vu**, la délibération du 23 octobre 2013 du Syndicat mixte du Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) prescrivant la mise en révision du SCOT du bassin de vie Cavaillon, Coustellet, L'Isle sur la Sorgue,

**Vu**, la délibération du 6 juillet 2017, du Syndicat mixte du SCOT, arrêtant le projet de Schéma de Cohérence territoriale du bassin de vie de Cavaillon, Coustellet, L'Isle sur la Sorgue,

**Vu**, la délibération N°CC-2017-124 du 21 septembre 2017, de la Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon (CCPAL), donnant l'avis de la CCPAL sur le projet de SCOT du Bassin de vie de Cavaillon, Coustellet, Isle sur la Sorgue,

**Vu**, la délibération du 16 avril 2018, du Syndicat mixte du SCOT, arrêtant à nouveau le projet de SCOT,

**Vu**, l'avis de Commission SCOT de la CCPAL du 31 mai 2018,

**Considérant**, que le Syndicat mixte du SCOT du Bassin de vie de Cavaillon, Coustellet, l'Isle sur la Sorgue, a organisé un débat au sein de son Conseil syndical, sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) le 9 février 2017, à savoir :

- I – Consolider la qualité paysagère, naturelle et environnementale du territoire
- II – Organiser le développement urbain par un maillage territorial équilibré
- III – Dynamiser l'économie territoriale
- IV – Limiter les besoins en déplacement et diversifier l'offre de mobilité

**Considérant**, que le projet de SCOT a évolué suite aux avis des Personnes Publiques Associées, et aux conclusions motivées de la Commission d'enquête, notamment sur les points suivants :

- Une réduction de l'apport démographique (accueil de 19 000 habitants réduit à 16 800 soit un taux de croissance annuel moyen de 1%/an réduit à 0,9%/an),
- Une réduction de la production de logements (création de 11 800 logements réduite à 10 440)
- Une réduction de la consommation foncière induite de - 35%/an à - 42%/an
- Un rattrapage plus important pour combler le déficit en logements locatifs sociaux,
- Une réduction de l'empreinte foncière à destination du développement économique,
- Une meilleure prise en considération des espaces agricoles,
- Une meilleure prise en compte des documents supra-SCOT (SRCE PACA, Charte du PNRL, PGRI, SDAGE, SAGE...)
- L'introduction de dispositions relatives à la lutte contre le changement climatique,

**Considérant**, que le Conseil communautaire a débattu des orientations définies dans le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) le 21 septembre 2017,

**Considérant**, que la Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon, est sur le point d'arrêter le projet de SCOT du Pays d'Apt Luberon,

Le Président propose à l'assemblée de délibérer.

**L'ORGANE DÉLIBÉRANT DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
OÙ L'EXPOSÉ DU PRÉSIDENT  
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ**

**Par 38 voix pour, 1 voix contre et 2 abstentions,**

**Relève**, les évolutions réalisées par le Syndicat mixte du SCOT du Bassin de vie de Cavaillon, Coustellet, L'Isle sur la Sorgue, notamment sur les modifications apportées qui visent à réduire l'apport démographique, la production de logements et la consommation foncière,

**Emet**, un avis favorable,

**Reste**, informé sur le développement du pôle de Coustellet qui pourrait avoir des conséquences sur le territoire de la Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon,

**Charge**, Monsieur le Président de transmettre copie de la présente délibération à Monsieur le Président du Syndicat Mixte du SCOT Bassin de vie Cavaillon Coustellet, L'Isle sur la Sorgue.

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Président  
Gilles RIPERT



*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Nîmes, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle elle est devenue exécutoire.*

