

**PARC D'ACTIVITÉS DE PERRÉAL (LABEL ECOPARC VAUCLUSE)**

*A l'ouest de l'agglomération – Proximité de la ZI Les Bourguignons*

*Accès depuis la RD10*

*39 lots disponibles*



**Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon**

Chemin de la Boucheyronne – 84400 APT

Christelle GAY ☎ 04.90.04 04 30 – christelle.gay@paysapt-luberon.fr

Julie BOVAS ☎ 04.86 69 26 03 – julie.bovas@paysapt-luberon.fr



## COMMISSION D'ATTRIBUTION

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

Dossier n° : Remis ou envoyé le : Nom : Prénom : Nom de l'entreprise : Activité : Téléphone :	Reçu le :	AVIS le __ / __ / ____ <input type="checkbox"/> Favorable <input type="checkbox"/> Défavorable  <input type="checkbox"/> Demande de pièces
---	-----------	--

### PRÉSENTATION D'UNE DEMANDE D'ACQUISITION D'UN TERRAIN SUR LE PARC D'ACTIVITES DE PERRÉAL

#### OBJET DU DOSSIER

Le présent dossier concerne la demande d'autorisation préalable à l'acquisition d'un terrain sur le parc d'activités de Perréal. Ce dossier permettra d'apprécier le contenu de votre projet, au regard des conditions fixées par la commission d'attribution de la CCPAL. Il convient de répondre aux questions avec précision en allant droit à l'essentiel.

**A retourner impérativement au service Développement économique de la CCPAL**

#### IDENTITÉ

Société : | \_\_\_\_\_ |

Forme juridique : | \_\_\_\_\_ | Capital : | \_\_\_\_\_ |

Date de création : | \_\_\_\_\_ | Siren : | \_\_\_\_\_ | Code NAF : | \_\_\_\_\_ |

Nom : | \_\_\_\_\_ | Prénom : | \_\_\_\_\_ |

Qualité : | \_\_\_\_\_ |

Siège social : | \_\_\_\_\_ |

Code postal/Ville : | \_\_\_\_\_ |

Téléphone : | \_\_\_\_\_ | Mobile : | \_\_\_\_\_ |

Fax : | \_\_\_\_\_ |

Email : | \_\_\_\_\_ |

Site Web : | \_\_\_\_\_ |

#### Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon

Chemin de la Boucheyronne – 84400 APT

Christelle GAY ☎ 04.90.04 04 30 – christelle.gay@paysapt-luberon.fr

Julie BOVAS ☎ 04.86 69 26 03 – julie.bovas@paysapt-luberon.fr



## COMMISSION D'ATTRIBUTION

### NATURE DE L'ACTIVITÉ

Existante : | \_\_\_\_\_ |  
| \_\_\_\_\_ |  
Envisagée (si différente) : | \_\_\_\_\_ |  
| \_\_\_\_\_ |

### DEMANDE DE LOT

#### Choix 1

Lot n° : | \_\_\_\_\_ |

#### Choix 2

Lot n° : | \_\_\_\_\_ |

### LE PROJET D'IMPLANTATION

- Création                       Développement  
 Siège social                       Etablissement secondaire

Surface de terrain souhaitée (m<sup>2</sup>) : | \_\_\_\_\_ |

Surface bâtie envisagée (m<sup>2</sup>) : | \_\_\_\_\_ |

Répartition des surfaces (m<sup>2</sup>) :

- |  |       |
|--|-------|
| <input type="checkbox"/> Atelier           | _____ |
| <input type="checkbox"/> Commerce          | _____ |
| <input type="checkbox"/> Stockage          | _____ |
| <input type="checkbox"/> Bureaux           | _____ |
| <input type="checkbox"/> Autres (préciser) | _____ |

Budget envisagé : | \_\_\_\_\_ |

### EMPLOIS

Emplois existants : | \_\_\_\_\_ |

Emplois créés immédiatement :

Sur le Parc d'activité : | \_\_\_\_\_ |                       Délocalisés : | \_\_\_\_\_ |

Emplois créés à termes (3 – 5 ans) :

Sur le Parc d'activité : | \_\_\_\_\_ |                       Délocalisés : | \_\_\_\_\_ |

### Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon

Chemin de la Boucheyronne – 84400 APT

Christelle GAY ☎ 04.90.04 04 30 – christelle.gay@paysapt-luberon.fr

Julie BOVAS ☎ 04.86 69 26 03 – julie.bovas@paysapt-luberon.fr

**DONNÉES FINANCIÈRES**

Périodes	N-2	N-1	N	N+1	N+2
CA	€	€	€	€	€
Valeur ajoutée	€	€	€	€	€
VA/CA					
Investissements	€	€	€	€	€
Invt/CA					
Résultat courant	€	€	€	€	€
Effectifs					

**Contribution Économique Territoriale (CET) – Ancienne taxe professionnelle :**

**ASPECT ARCHITECTURAL DU PROJET** (*images du projet, matériaux utilisés, couleurs des façades et menuiseries, traitement des ouvertures...*)

Des matériaux de la région sont-ils utilisés ? Si oui, lesquels (*bois de cèdres, pierres, chanvre...*) ?

**Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon**

Chemin de la Boucheyronne – 84400 APT

Christelle GAY ☎ 04.90.04 04 30 – christelle.gay@paysapt-luberon.fr

Julie BOVAS ☎ 04.86 69 26 03 – julie.bovas@paysapt-luberon.fr

**QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE DU PROJET :** *intégration d'éléments techniques (pompe à chaleur, ...), espaces verts (nature des plantations et positionnement), traitement de l'entrée (clôture sur rue, espaces de bordures,...), types d'énergie renouvelable envisagée (photovoltaïque, éolien...)*

**Merci de joindre à votre demande :**

- **Un dossier de présentation de votre entreprise**
- **Un courrier de motivation (en cas de première demande)**
- **Le règlement + Cahier des Charges de Cession des Terrains (CCCT)**
- **Une esquisse du projet (plan de masse, plan d'élévation, images de synthèse...)**
- **Votre plan de développement « business plan » (s'il existe) ou un simple prévisionnel**
- **Vos 3 derniers bilans (pour les entreprises existantes)**
- **Votre avis de situation SIRENE**

J'atteste sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis.

**Date et signature du demandeur**

*Le personnel de la Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon s'engage à protéger la confidentialité de toutes les informations, connaissances et techniques recueillies via ce formulaire de demande. Ces informations ne pourront être partagées qu'au sein de la commission d'attribution.*

**Communauté de Communes Pays d'Apt Luberon**

Chemin de la Boucheyronne – 84400 APT

Christelle GAY ☎ 04.90.04 04 30 – christelle.gay@paysapt-luberon.fr

Julie BOVAS ☎ 04.86 69 26 03 – julie.bovas@paysapt-luberon.fr